



**SBO** Schweizer Bauleiter-Organisation  
**OSD** Organisation Suisse des Directeurs de travaux  
**OSD** Organizzazione Svizzera dei Direttori dei lavori  
**OSD** Organisaziun Svizra dals Directurs da construcziun

SBO  
Postfach, 8042 Zürich  
info@sbo-osd.ch  
www.sbo-osd.ch

## **Protokoll der 22. Generalversammlung der SBO**

Datum: 22. März 2014

Ort: Umweltarena Spreitenbach

Zeit: 10.15 Uhr bis 12.00 Uhr

### **1. Begrüssung und Appell**

Der Präsident der SBO, Herr Thomas Kessler begrüsst alle anwesenden Teilnehmer, insbesondere Peter Zwick als Präsident der maneco, Fachverein für Management und Ökonomie im Bauwesen, und René Blust als Vertreter der Firma Sika Schweiz.  
Entschuldigt: HR. Elmer und M. Kaiser, Geschäftsstelle SKO/SBO Zürich.

#### *1.1 Appell*

Der Appell ergibt 51 anwesende Stimmberechtigte (gemäss visierter Teilnehmerliste).  
Absolutes Mehr somit 26 Stimmen.

### **2. Wahl der Stimmzähler**

Als Stimmzähler wird vorgeschlagen und einstimmig gewählt: Markus Ackermann.

### **3. Genehmigung Protokoll der GV 2013**

Das Protokoll liegt schriftlich vor und ist auf der Homepage aufgeschaltet. Die Versammlung verzichtet auf Anfrage auf das Vorlesen des Protokolls. Das Protokoll wird ohne Einwände einstimmig genehmigt.

### **4. Jahresberichte**

#### *4.1 Bericht des Präsidenten*

Der Bericht des Präsidenten liegt schriftlich vor. Auf Anfrage verzichtet die Versammlung auf das Verlesen des Berichtes. Besonders hervorgehoben wurde die Veränderung der Geschäftsstelle des SKO. Der Bericht wird einstimmig genehmigt.

#### *4.2 Berichte der Kommissionen*

##### *4.2.1 Weiterbildung*

Ruedi Käsermann als Leiter der Kommission gibt einen Rückblick „Seminare 2013“. 1/13 in Langenthal, Thema: Regelwerk SIA Honorare, Schnittstelle Fachbauleitung/Bauleitung und die Betriebsbesichtigung Hektor Egger. Das zweite Seminar musste infolge zu wenig Anmeldungen abgesagt werden. Er gibt einen Ausblick über die neu geplante Seminarstruktur „Seminar 2014+“. Als grösste Änderung werden die Seminare neu am Nachmittag bis in den frühen Abend stattfinden. Das erste Seminar 2014 entfällt infolge der Reorganisation. Das zweite Seminar 2014, mit Thema „Arbeitssicherheit“ wird am 24. Okt. 2014 in Bern durchgeführt. Die Seminare 2015 finden voraussichtlich am 29. Mai und am 23. Okt. 2015 statt. Ruedi Käsermann weist auf die aufliegenden Formulare hin, er ruft die Anwesenden auf Vorschläge zu Seminarthemen einzutragen und ihm abzugeben. Auch werden immer Mitwirkende für die Seminarorganisationen gesucht.

Der Bericht wird mit grossem Applaus genehmigt.



Eine nationale Berufsgruppe der Schweizer Kader Organisation SKO  
Un groupe professionnel national de l'association suisse des cadres ASC  
Un gruppo professionale nazionale dell'associazione svizzera dei quadri ASQ

#### 4.2.2 Sponsoring

Maurus Jaeger erklärt, dass er im Rahmen einer Sitzung der Gruppe Planung von bauenschweiz gefragt hat, wie die anderen kleineren Planerverbände mit Sponsoring umgehen. Sämtliche Anwesenden Planergruppen meinten, dass sich die Planerverbände aus Neutralitätsgründen nicht sponsorn lassen sollen. Falls für Projekte Partner gesucht werden (Jubiläum SBO zB.,) sollten diese mit den nötigen Regeln der Neutralität gesucht und gefunden werden (Schulen oder Partnerverbände etc.).

Er meint weiter, dass die SBO ohne Sponsorenbeiträge, alleine mit den Beiträgen der SKO nicht überleben kann. Es sei hier dringend nach Alternativen zu suchen, welche das Überleben der SBO ohne Sponsoring möglich machen. Das können unterschiedliche Varianten sein wie Gründung eines Eigenständigen Vereins, Anpassung der Beiträge seitens SKO, Gründung eines Fachvereins der SIA etc.

Der Vorstand wird dieses Thema im Rahmen der Vorstandssitzungen besprechen und den Mitgliedern an einer nächsten Generalversammlung über die Möglichkeiten informieren.

Peter Zwick bringt ein, dass die Aufnahme der SBO als Fachverein in die SIA eine gute und fachlich richtige Alternative darstellen würde.

Er meint weiter, dass die finanzielle Situation der SBO bedeutend entschärft werden könnte, wenn die Möglichkeit von Firmenmitgliedschaften bei der SBO möglich wären. Der Präsident teilt mit, dass dies nicht ein Problem des SBO, sondern der SKO sei. Der Vorstand wird sich dem Problem annehmen und im Rahmen der Thematik informieren.

#### 4.2.3 Marketing

Maurus Jaeger informiert über die Arbeit der SBO im Rahmen der Erarbeitung von Kompetenzprofilen in der Bauleitung.

Der Ursprung dieser Arbeit war die Feststellung der KBOB, dass die Bauleistungen nicht mehr den Anforderungen entsprechen. Der KBOB forderte die Gruppe Planung von bauenschweiz, auf, die Ursachen für diesen Umstand zu eruieren und die Lösungen darzustellen.

Der sia suchte und fand daraufhin einen Partner mit dem SBV (Baumeisterverband) um diese Anfrage breit abgestützt bearbeiten zu können. Im Rahmen einer Projektgruppe (ausführende Verbände, Planer und Auszubildende) entwirft nun ein Kernteam (SBO, Infrastrukturingenieure und SBV) ein Kompetenzprofil mit dem Ziel, allfällige Differenzen zur aktuellen Ausbildungslandschaft zu diesem Profil fest zustellen und geeignete Massnahmen formulieren zu können. Die Projektgruppe wird diese Entwürfe weiterbearbeiten und darüber entscheiden.

Ob und wie die Ursachen einer mangelhaften Bauleitung ausschliesslich mit der Ausbildung zu tun haben stellt der SBO in Frage. Themen wie ungenügende Planqualität, Schnittstellenprobleme Architekt-Bauleitung, Bauleitung-Fachbauleitung, fehlende/unvollständige Bedürfnisformulierung und oder ungenügende Fachkenntnisse auf den Baustellen v.a. im Ausbaugewerbe, wie auch ungenügende Führung der Entscheidungsträger sind nur einige Themen welche sich stark auf die Leistungen der Bauleitung auswirken.

Maurus Jaeger wird zu diesem Thema im Rahmen der Vorstandssitzungen weiter informieren. Diese Informationen werden aber nicht protokolliert, da die Informationen von sia/SBV koordiniert und kommuniziert werden.

#### 4.2.4 SBO Homepage

Diese Sparte wird neu von Florin Fuchs als Webmaster betreut. Aber auch in Zukunft wird es so sein das eine Homepage nur „lebendig“ bleibt wenn sich möglichst viele Personen an der Aktualisierung beteiligen. Florin Fuchs wird die Homepage nur so weit aktuell halten können wie ihm Daten zur Verfügung gestellt werden.

Stimmen aus dem Plenum wünschen sich eine SBO APP zum Herunterladen der Daten.

#### 4.2.5 Bauen Schweiz und Partnerverbände

Thomas Kessler dankt allen, die sich in den diversen crb-Kommissionen bei den NPK-Katalogen und in den Kommissionen der SIA Normen einbringen und mitarbeiten. Leider gibt es keine Liste aus der ersichtlich wäre wer in welcher Kommission mitarbeitet, da u.a. der crb die Personen

direkt kontaktiert. Allenfalls könnte auf der Homepage im Mitgliederverzeichnis eine Rubrik eingefügt werden in der diese Mitarbeit angegeben werden kann. Das ist zu prüfen.

## 5. Mutationen

Mitgliederbestand GV 2012:	468
Mitgliederbestand GV 2013:	516
Zuwachs:	+ 48 Mitglieder
Frauenanteil:	9%

## 6. Finanzen

### 6.1 Kassa-Bericht

F. Stursberg erläutert die Rechnung:

Verlust 2013:	Fr.	11'768.90
Ertrag:	Fr.	29'679.15
Aufwand:	Fr.	41'448.05
Vermögen per 31.12.2013	Fr.	26'739.72

### 6.2 Revisorenbericht

Fr. M. Graf und Hr. R. Blaser haben die Revision der Buchhaltung durchgeführt. Maja Graf verliest den Revisionsbericht und empfiehlt die Rechnung zur Abnahme. Es gibt keine Fragen zur Rechnung und zum Revisionsbericht.

Die Jahresrechnung 2013 wird einstimmig angenommen und dem Vorstand wird Décharge erteilt.

### 6.3 Budget 2014

Das Budget 2014 mit einem Verlust von Fr. 8'345.00 liegt vor.

Franziska Stursberg erklärt das Budget. Das Budget 2014 wird einstimmig angenommen.

Nach dem Verlesen der Jahresrechnung 2013 sowie des Budget 2014 gab es einige Voten der anwesenden Mitglieder. Das Schwinden des Vermögens in den letzten Jahren macht Sorge und wenn es so weiter geht, gibt es den SBO in wenigen Jahren nicht mehr. Der Vorstand soll eine Lösung suchen, wie der Rückgang des Vermögens gestoppt werden kann.

## 7. Wahlen

### 7.1 Präsident

Thomas Kessler tritt in den Ausstand und verlässt den Saal.

Maurus Jaeger stellt Thomas Kessler als Präsident zur Wahl. Thomas Kessler wird einstimmig wieder gewählt. Thomas Kessler nimmt die Wahl dankend an und erklärt, dass er nur noch bis zur GV im Jubiläumsjahr 2016 zur Verfügung steht. Es sei dann Zeit um den Stab jüngeren SBO-lern zu übergeben.

### 7.2 Vorstand

Rücktritte: Patrick Hausheer als Vertreter der Zentralschweiz, Beat Wüthrich als Vertreter der Berner Sektion und Oskar Berger als Aktuar.

Der bestehende Vorstand wird in Globo einstimmig wieder gewählt es sind dies:

Franziska Stursberg, Maurus Jaeger, Ruedi Käsermann, Mathieu Olsommer, Martin Lüdi, Christian Jost

neu wurden einstimmig in den Vorstand gewählt

Florin Fuchs                      Webmaster  
Reto Graven                      Vertreter der Berner Sektion

Vakant bleiben die Posten des Aktuars und des Vertreters der Sektion Zentralschweiz

Nachtrag: Anlässlich des Mittagessens meldete sich Uwe Hölscher bei Maurus Jaeger für das Amt des Aktuars. Uwe Hölscher nimmt als Aktuar Einsitz in den Vorstand. Er wird an der GV 2015 nachträglich vorgestellt und zur Wahl aufgestellt.

#### *7.3 Revisoren*

Maja Graf und Roger Blaser werden einstimmigen als Revisoren wieder gewählt.

#### *7.4 SBO-Vertretung in der SKO-Verbandsleitung*

Martin Lüdi wird als Vertreter des SBO in die Verbandsleitung der SKO gewählt.

#### *7.5 SBO-Delegierte für die SKO-Delegiertenversammlung am 14. Juni 2014 in Fribourg*

Folgende Mitglieder wurden als Delegierte an der DV der SKO gewählt:

Thomas Hügli, Stephan Itten, Christian Jost, Thomas Blattmann, Bruno Hügli

#### *7.6 Ersatzwahl von Ugo Galli als Mitglied der Zentralkommission HFP*

Als Nachfolgekandidat für den zurücktretenden Ugo Galli als Vertreter der SBO in die Zentralkommission HFP wird Roger Blaser gewählt

### **8. Anträge**

Es erfolgten keine Anträge

### **9. Aktuelle Informationen**

Martin Lüdi berichtet von der Arbeit der Verbandsleitung der SKO und über die diversen Neuerungen und kommende Projekte in der SKO.

### **10. Verschiedenes**

Peter Zwick überbringt Grüsse der maneco.

René Blust als Vertreter der Sika Schweiz begrüsst die Anwesenden und stellt kurz den Wirkungskreis der Sika Schweiz vor.

Thomas Kessler bedankt sich bei allen für die Teilnahme und schliesst die Versammlung um 12.00h.

Adliswil, 01.04.2014 / Oskar Berger

Birsfelden, 7.04.2014 / F. Stursberg, R. Käsermann, M. Jaeger

Birsfelden, 13.04.2014/2.05.2014 / F. Stursberg, Th. Blattmann